

**PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS MOBILIERS ET  
IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE L'EXTENSION DE LA COMMUNAUTE  
D'AGGLOMERATION DE FLERS AGGLO**

**Entre**

La Commune de Bellou en Houlme représentée par son Maire, Jean Marie GAUDIN et dûment habilité par délibération du conseil municipal en date du ..... ;

**Et**

La Communauté d'agglomération de Flers Agglo, 41 Rue de la Boule 61100 Flers, représentée par son Président Yves GOASDOUE et dûment habilité par délibération du conseil communautaire n° 30 du 9 octobre 2025 ;

**Vu** la loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.1321-1 à L.1321-5 fixant les modalités de la mise à disposition des biens en cas de transfert de compétences ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire n°2025-1530 définissant l'équipement culturel : médiathèque ludothèque de Bellou en Houlme d'intérêt communautaire,

**Vu** la délibération du conseil municipal du .....autorisant le Maire à signer le procès-verbal de mise à disposition de biens auprès de la Communauté d'agglomération de Flers Agglo dans le cadre de l'extension de celle-ci ;

**Vu** la délibération du conseil communautaire n° 2025-1565 du 09.10.2025 autorisant Monsieur le Président à accomplir l'ensemble des démarches nécessaires au transfert effectif des biens mobiliers et immobiliers utiles à l'exercice de ses compétences, propriétés de la commune de Bellou en Houlme, et à signer le procès-verbal correspondant ;

Considérant que le Code Général des Collectivités Territoriales prévoit de plein droit la mise à disposition, sans transfert de propriété, des biens meubles et immeubles nécessaires à l'exercice des compétences transférées à la Communauté d'agglomération ;

**Il est convenu et arrêté ce qui suit :**

En application des articles L1321-1 et suivants du Code Général des Collectivités territoriales, Flers Agglo assume l'intégralité des droits et obligations de la commune qui demeure propriétaire des biens mis à disposition. Flers Agglo possède tout pouvoir de gestion et assure l'entretien et le renouvellement des biens.

Flers Agglo étendra ses garanties d'assurance aux biens objet de la présente mise à disposition.

La mise à disposition des biens a lieu à titre gratuit.

La présente mise à disposition prend effet au 1<sup>er</sup> septembre 2025

La durée de la mise à disposition correspond à la durée de l'exercice des compétences concernées.

Par conséquent, en cas de :

- reprise de l'une des compétences par la commune de Bellou en Houlme,
- retrait de la commune de Bellou en Houlme de la Communauté d'agglomération de Flers Agglo,
- dissolution de la Communauté d'agglomération de Flers Agglo,

La mise à disposition prendra fin et la commune de Bellou en Houlme sur Orne recouvrera l'ensemble des droits et obligations sur les biens.

Le transfert patrimonial fera l'objet d'écritures comptables par le comptable du trésor pour constater cette mise à disposition.

### **Description des biens mis à disposition**

				Flers Agglo - Médiathèque Bellou			
ACTIF BELLOU EN HOULME			Année	Valeur brute	Mise à disposition	N°Inventaire	N° compte
21318	B-8-00	SALLE POLYVALENTE	31/12/2000	15 076,41 €	4 379,70 €	AUT14471	217318
21318	B-8-08	SALLE POLYVALENTE - PORTE ENTR	10/12/2008	3 848,00 €	1 117,84 €	AUT14472	217318
21318	B-8-12	PORTE D ENTREE AU SOUS SOM DE LA SALLE PO	19/10/2012	6 399,08 €	1 858,93 €	AUT14473	217318
21318	B-8-96	SALLE POLYVALENTE	31/12/1996	371 182,03 €	107 828,38 €	AUT14474	217318
21318	M-564-16	LUDOTHEQUE INVENTAIRE INVENTAIRE M-564	19/12/2016	11 318,44 €	3 288,01 €	AUT14475	217318
21351	M-320-15	6 RADIATEURS BIBLIOTHEQUE	06/07/2015	3 546,94 €	1 030,39 €	AUT14476	21735
21351	M-464-16-BIS	LUDOTHEQUE	07/05/2018	591,77 €	171,91 €	AUT14477	21735
21351	M-565-16-BIS	LUDOTHEQUE	07/05/2018	5 374,40 €	1 561,26 €	AUT14478	21735
2138	B-24-10	BIBUOTHEQUE	31/12/2010	34 397,43 €	9 992,45 €	AUT14479	21738
2138	B-8-10	TRAVAUX SALLE POLYVALENTE	31/12/2010	248 684,40 €	72 242,82 €	AUT14480	21738
2138	M-256-10	TRAVAUX SALLE POLYVALENTE	03/06/2010	5 600,24 €	1 626,87 €	AUT14481	21738
21848	M-410-10	MOBILIER BIBLIOTHEQUE	01/10/2010	1 871,74 €	1 871,74 €	AUT14482	217848
21848	M-411-10	MOBILIER BIBLIOTHEQUE	01/10/2010	702,77 €	702,77 €	AUT14483	217848
21848	M-412-10	MOBILIER BIBLIOTHEQUE	01/10/2010	3 037,96 €	3 037,96 €	AUT14484	217848
21848	M-413-10	MOBILIER BIBLIOTHEQUE	01/10/2010	2 331,00 €	2 331,00 €	AUT14485	217848
21848	M-414-10	MOBILIER BIBLIOTHEQUE	01/10/2010	2 386,02 €	2 386,02 €	AUT14486	217848
21848	M-460-14	MATERIEL MEDIATHEQUE	10/11/2014	1 499,12 €	1 499,12 €	AUT14487	217848
21848	M-465-10	MEUBLES BIBLIOTHEQUE	05/10/2010	22 334,28 €	22 334,28 €	AUT14488	217848
21848	M-466-10	MEUBLE BIBLIOTHEQUE	05/10/2010	1 164,90 €	1 164,90 €	AUT14489	217848
21848	M-530-11	DOCUMENTS-LIVRES BIBLIOTHEQUE	20/12/2011	5 076,62 €	5 076,62 €	AUT14490	217848
2188	M-530-11BIS	DOCUMENTS-LIVRES BIBLIOTHEQUE	20/12/2011	2 233,46 €	2 233,46 €	AUT14491	21788
2188	M-564-16BIS	LUDOTHEQUE	19/12/2016	2 445,70 €	2 445,70 €	AUT14492	21788

Flers, le

Le Maire de Bellou en Houlme

Jean Marie GAUDIN

Le Président de Flers Agglo

Yves GOASDOUE